

Dokumentation Planungsbeteiligung

Bewohnendenbeteiligung im Rahmen des Stadtentwicklungsfonds „Lebendige Quartiere“

Inhalt

1. Planungsbereich	2
2. Projekthinhalt	2
3. Öffentlichkeitsarbeit	2
4. Beteiligung	3
5. Wünsche und Vorstellungen	4
5.1 Aufenthalt	4
5.2 Mobilität	4
5.3 Bepflanzung, Natur, DIY	4
5.4 Instandsetzung/-haltung	4
5.5 Gemeinschafts- und Mietergärten	4
5.6 Spielen	5
5.7 Sauberkeit	5
5.8 Bewegung	5
5.9 Außerhalb des Geländes	5
5.10 Genannte Referenzprojekte und Sonstiges	5
6. Fokussierung der Schwerpunkte	5

1. Planungsbereich

Das Projektgebiet Hohenhorst-Ost ist in drei Teilbereiche gegliedert: Multifunktionsplatz, Zeilenbauten und Punkthäuser. Letzterer ist Gegenstand der hiesigen Beteiligung und auf dem dargestellten Lageplan abgebildet. Der Planungsbereich umfasst die weitläufigen Außenflächen der Punkthäuser Neuköllner Ring 30 – 34 ohne die bereits 2021 geplanten Bewegungsflächen.



2. Projektinhalt

Unter Inanspruchnahme von Fördermitteln des Stadtentwicklungsfonds „Lebendige Quartiere“ (künftig: StEF) ist eine Wohnumfeldverbesserung durch unterschiedliche Maßnahmen geplant. So sollen die Erneuerung der Spielflächen und das Schaffen von Aufenthaltsmöglichkeiten das Gemeinschaftsleben im Quartier fördern. Ebenfalls sollen barrierefreie Wege mit neuer Beleuchtung, weitere Abstellmöglichkeiten von Fahrrädern und Rollatoren/Kinderwagen die Mobilität und Sicherheit verbessern. Das Projekt „Parkgarten“ mit der Anlegung von Gemeinschaftsgärten fördert neben dem ökologischen Bewusstsein, den Artenschutz und klimafreundliches Verhalten auch die nachbarschaftliche Identifikation im Quartier.

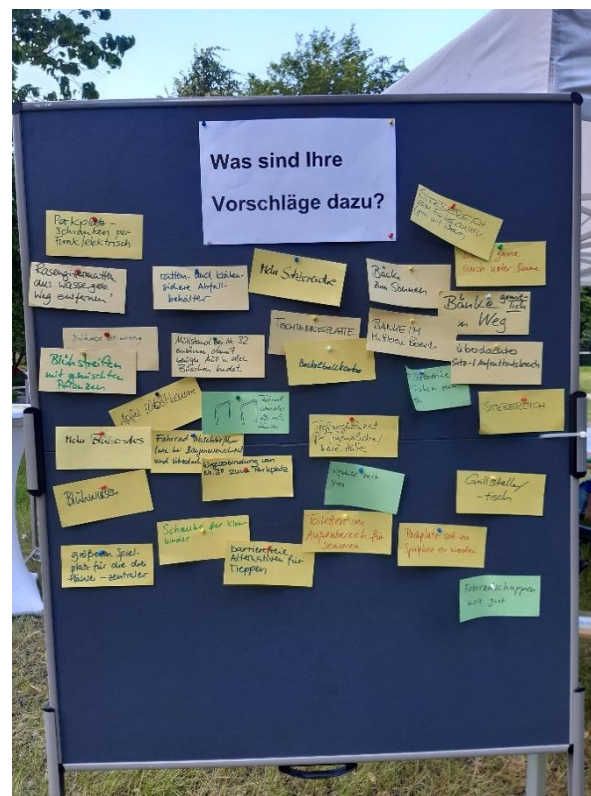
3. Öffentlichkeitsarbeit

Alle Mieterinnen und Mieter des betreffenden Quartiers erhielten ein Rundschreiben, das über die Beteiligungsaktion und alles Wissenswerte dazu informierte. Ebenfalls wurden im gesamten Quartier Plakate aufgehängt, die auf den Termin der Beteiligung hinwiesen. Ergänzend forderte ein Banner „Mach mit“ proaktiv auf, sich auf der Internetseite zum Vorhaben zu informieren: Über den darauf abgebildeten QR-Code gelangen Interessierte auf die Website des

Projektes: <https://hohenhorst-punkthäuser.de>. Hier wird das Projekt erläutert, der Termin zur Beteiligung veröffentlicht, erste Anregungen gegeben und es können Wünsche und Vorschläge bereits online mitgeteilt werden.

4. Beteiligung

Die Veranstaltung am 13.06.2022 wurde von rund 15 Menschen besucht. Es waren vermehrt Alleinstehende vereinzelt mit Kindern sowie Jugendliche vertreten. Interessierte kamen vorwiegend aus dem Quartier. Vor Ort waren Mitarbeiter:innen der SAGA und ProQuartier anwesend. Da noch kein Planungsbüro beauftragt ist, waren keine Planer vor Ort. Am Planungstisch konnten erste Ideen auf einem großen Lageplan räumlich eingeordnet, als auch bisherige Probleme im Quartier gezeigt werden. Ebenso wurden Referenzprojekte aus anderen Quartieren vorgestellt, die als Orientierungshilfe für die Umgestaltung dienten. Als besonderes Vorbild galt das Gartenprojekt in Rahlstedt. Es haben sich sechs Interessierte für das Gemeinschaftsgartenprojekt in eine Liste eingetragen.



5. Wünsche und Vorstellungen

5.1 Aufenthalt

- Mehr Sitzbänke mit Tischen zum Treffen
- Mehr Sitzbereiche
- Sitzbereiche zum Entspannen gerne mit Wasser
- Bänke gerne unter Bäumen
- Grillstelle/-tisch
- Treffmöglichkeit für Jugendliche (kleine Hütte)
- Bänke zum Sonnen
- Bänke im mittleren Bereich
- Überdachter Sitz-/Aufenthaltsbereich
- Gemütliche Bänke am Weg



5.2 Mobilität

- Fahrrad abschließbar überdacht (wie bei Baugenossenschaft)
- Fahrradständer für alle Häuser
- Barrierefreie Alternativen für Treppen
- Wege ohne Stufen



5.3 Bepflanzung, Natur, DIY

- Blühstreifen mit gemischten Pflanzen
- Mehr Blühendes
- Blühwiesen
- Apfel-/ Obstbäume



5.4 Instandsetzung/-haltung

- Rasengittermatten aus wassergebundenen Wegedecke entfernen
- Schadhafes Pflaster erneuern bei Parkplatz Nr. 32



5.5 Gemeinschafts- und Mietergärten

- Gemeinschaftsgärten, sechs Interessierte haben sich in eine Liste eingetragen



5.6 Spielen

- Schaukel für Kleinkinder
- Größerer Spielplatz für alle drei Häuser
- Kleinen Spielbereich vergrößern, z.B. Rutsche, Schaukel



5.7 Sauberkeit

- Krähen- und Rattensichere Mülleimer
- Mülleimer mit Hundegassibeutel
- Müllstand bei Nr. 32 einzäunen



5.8 Bewegung

- Tischtennisplatte
- Basketballkorb



5.9 Außerhalb des Geländes

- Wegeverbindung von Nr. 34 zum Parkplatz
- Parkplatz zum Gelände öffnen
- Parkplatz umzäunen, Stellplätze markieren (hinter Nr. 34 nördlich)
- Parkplatzschranken per Funk/elektrisch
- Parkplatz soll zu Spielplatz werden



5.10 Genannte Referenzprojekte und Sonstiges

- Fahrradhäuser wie bei der Baugenossenschaft
- Wegweiser mit Witzen (Skulpturen)



6. Fokussierung der Schwerpunkte

Häufig genannte Nutzungs-/Gestaltungswünsche

- Aufenthalt mit verschiedenen Sitzgelegenheiten im Parkbereich
- Fahrradabstellmöglichkeiten
- Blühende und grüne Elemente, auch an Hauseingängen
- Sauberkeit verbessern: genügend, krähensichere Müllbehälter, Rattenbekämpfung

Gemeinsame Projekte

- Gemeinschaftsgarten